

# REEVALUATION DES IMMOBILISATIONS

## Public concerné :

- Auditeurs internes
- Directeurs Administratifs
- Chefs Comptables / Cadres comptables

## Objectifs

- Avoir une bonne connaissance des techniques et normes internationales applicables en matière de réévaluation des immobilisations
- Maîtriser les dispositions spécifiques en matière de réévaluation légale

**Durée : 02 Jours**

## Programme :

### **1- LE CADRE REGLEMENTAIRE DE LA REEVALUATION**

- La réévaluation libre (IFRS / OHADA)
- La réévaluation légale
  - o Les lois de finance / Les textes d'application / Les circulaires

### **2- LA REEVALUATION LIBRE**

- Le champ d'application de la réévaluation  
Les personnes éligibles /o Les immobilisations réévaluables / Les immobilisations exclues
- Les modalités de réévaluation

L'inventaire physique des immobilisations / Les mises à jour du tableau des immobilisations /Les coefficients de réévaluation applicables

- Le traitement comptable et fiscal des amortissements supplémentaires
- La plus-value de réévaluation

Le traitement comptable des plus-values de réévaluation des immobilisations / Le traitement fiscal des plus-values de réévaluation des immobilisations

### **3- LA REEVALUATION LEGALE**

- Le champ d'application de la réévaluation légale  
Les personnes éligibles / Les immobilisations réévaluables / Les immobilisations exclues
- Les méthodes de réévaluation
- Traitement comptable et fiscal des amortissements supplémentaires
- Les écarts de réévaluation

Le traitement comptable des écarts de réévaluation des immobilisations / Le traitement fiscal des écarts de réévaluation des immobilisations.